

## **Toimintasuunnitelma 2018**

### **Yleistä**

Vesiosuuskunta Uuraisten yhdestoista toimintavuosi käynnistyi tilanteessa, jossa Vesi- ja viemäri rakennushankkeiden raha-avustusten myöntäminen on käytännössä päättynyt ja osuuskunta keskittyy toistaiseksi vain jälkirakentamisen hoitamiseen ja normaaliin toimintaansa. Osuuskuntamme tavoite on turvata jatkossakin kilpailukyinen hinta, toimintavarma palvelu, joka täyttää kaikki vesihuoltolainsäädännön vaatimukset ja säännökset.

### **Toiminta ja rahoitus**

Rakentaminen katetaan jälkiliittymissopimuksista syntyvillä varoilla.

Muu toiminta rahoitetaan veden- ja jäteveden myynnistä syntyvällä pienellä katteella, sekä perus- ja huoltomaksuilla. Huoltomaksuista kertyvä raha on tarkoitettu pumppaamoiden säännölliseen huoltoon, pesuun tai korjauksiin, joihin on syytä varautua.

Vuoden 2018 aikana on tavoitteena tarkistaa kaikki osuuskunnan jätevesipumppaamot, suorittaa käsin tehtävissä olevat puhdistukset sekä tarvittaessa suorittaa koneellinen pesu.

Vesiosuuskunnan edustus on mukana kunnan perustamassa vesi- ja viemärintityöryhmässä.

### **Osuuskunnan jäsenet**

Jäsenhankintaa ei voida varsinaisesti suorittaa koska osuuskunnan sääntöjen mukaisesti jäseniä voivat olla vain ne taloudet, jotka käyttävät säännöllisesti osuuskunnan palveluita. Uudet jäsenet liittyvät tyypillisesti, kun alueen suunnitelmat tai rakentaminen on käynnistynyt, kiinteistön omistussuhteen muuttuessa tai jälkiliittymän myötä.

Jäsenmäärä oli 1.1.2018 251 jäsentä. Osuusmaksun suuruus on 100 euroa ja se palautetaan, jos jäsen eroaa esim. kiinteistön omistussuhteen vaihtuessa.

EU:n tietosuoja-asetuksen voimaantuloon liittyvä henkilökisteriasian valmistelu on aloitettu puheenjohtajan johdolla. Samassa yhteydessä käydään jäsenrekisteri perusteellisesti läpi ja päivitetään kaikkien osakkaiden yhteystiedot. Tämän on erityisen tärkeää myös siksi, että mahdollisen vesikriisin aikana käytettävissä ajantasaiset yhteystiedot tiedottamisen varalle. Asetuksen edellyttämä tietosuojaseloste julkaistaan osuuskunnan www-sivuilla.

Osuuskunta tekee yhteistyökumppaniensa kanssa asetuksen edellyttämät sopimukset.

## **Tiedottaminen**

Osuuskunta tulee jatkamaan omien internet - sivujen ylläpitoa ja päivittämistä joiden osoite on: [www.vesioskuurainen.fi](http://www.vesioskuurainen.fi).

Sivuilla pyritään kertomaan ajankohtaisia asioita, viranomaistiedotteita ja rakentamisen etenemistä myös valokuvin. Lisäksi sivuilta on mahdollista tarkastaa vesimittarin luenta - ajat, voimassaolevat vesi- jätevesi ja perusmaksut. Lisäksi löytyvät ladattaviksi tai tulostettaviksi tarkoitettut kaavakkeet; jäseneksi liittyminen ja ero, maankäytösopimus pohja, vesiliittymän sopimus ja rakennettujen alueiden karttoja jne.. Kuluvan vuoden aikana sivujen ulkonäköä ja selkeyttä tullaan edelleen parantamaan ja yleiseen ilmeeseen, helppokäytettävyyteen ja ohjeistuksen saantiin kiinnitetään erityistä huomioita.

Tiedottamista suoritetaan tarpeen ollessa myös Uuraisten kunnan alueen Facebook – sivuilla, joista on saatu kuluneena vuonna hyviä kokemuksia. Tämä tiedottamismuoto sopii nopeaan viestintään ja esim. poikkeustilanteista kertomiseen.

Vesiposti -nimistä tiedote jaetaan paperisen vesilaskun yhteydessä. Näin tiedon saavat myös ne taloudet jotka eivät käytä sähköisiä viestintävälineitä. Lisäksi julkaisemme tiedotteita Uuraisten kunnan liitteessä, joka jaetaan kahdesti vuodessa ilmaisjakeluna Paikallisuutiset- lehden liitteenä jokaiseen Uuraisten talouteen.

Työkohteilla ja huoltotilanteiden yhteydessä annetaan osakkaille neuvontaa ja opastusta ja osakkailla on aina tarvittaessa mahdollisuus soittaa vesiosuuskunnan puhelimeen.

Vuosikokouksesta tiedotetaan ennakkotietona yllä mainituin keinoin ja kutsu osuuskunnan vuosikokoukseen julkaistaan kulloinkin vuosikokouksen päättämässä sanomalehdessä maksetulla ilmoituksella.

## **Vesikriisiin ja veden saastumiseen varautuminen**

Keski-Suomen alueella oli syksyn 2016 pitkäaikainen vesikriisi, joka johtui väärälaisista ilmastointikaivoista. Likavettä pääsi ikävien yhteensattumien johdosta puhtaan veden joukkoon, jonka seurauksena ihmisiä sairastui lukuisasti. Alueellamme ei ole vastaavia ilmastuskaivoja ja kevään 2017 aikana kierrettiin tarkastamassa kaikki käytössämme olevat ilmastuskaivot, joissa ei ongelmia todettu olevan.

Osuuskunnan hallituksen jäsenistä useamman olisi hyvä osallistua Vesilaitos ja hygienia koulutukseen ja suorittaa Vesityökortti. Koulutus antaa valmiudet oikeanlaiseen toimintaan työmaakohteissa ja huoltotoimien valvomiseen.

Kevään ja kesän aikana hallituksen jäseniä perehdytetään pumppaamoiden toimintaan, vianetsintään ja käydään alueet läpi, jotta mahdollisimman monella on valmius käydä tarvittaessa kohteissa, joissa vikaa ilmenee.

## **Yhteistoiminta**

Yhteistyötä Uuraisten kunnan- ja KS ELY -keskuksen henkilökunnan, viranomaistahojen ja yhteistyökumppaneiden kanssa jatketaan aktiivisesti.

Suomen vesihuolto-osuuskunnat ry:n jäsenyys tullaan pitämään voimassa.

Selvitetään liittyminen toiseen Suomen vesiosuuskuntien liitto ry:hyn. Heillä on mm. neuvontapuhelin jäsenille, kilpailukykyiset vesiosuuskunnille räätälöidyt vakuutukset ja aktiivista tiedottamista.

Osuuskuntaan etsitään aktiivisesti uusia toimijoita ja hallitukseen uusia jäseniä, jotta jatkuvuus saadaan turvattu. Siirtyminen ammattimaiseen vesi-isännöintiin lisää kustannuksia merkittävästi jolloin myös vesimaksuja olisi korotettava.

## **Talous**

Maksuvalmiuden säilyttäminen on tärkeää, joten tiukkaa kulukuuria tullaan jatkamaan tulevanakin vuonna. Toiminnallisen tuloksen tulee olla positiivinen, koska mm. suunnitelman mukaisten poistojen tekeminen heikentää tilinpäätösvaiheen tulosta merkittävästi.

Tilitoimisto Kirsi Viitanen on henkilökuntansa kanssa todettu hyväksi ja luotettavaksi toimijaksi, joten yhteistyötä tullaan jatkamaan tulevaisuudessakin. Tilitoimisto hoitaa osuuskunnan kirjanpidon, tilipäätöksen, laskutuksen, maksuvalvonnan ja siihen liittyvät asiat.

Taloussuunnitelma on erillisessä talousarviossa.

## **Hallinto**

**Vesiosuuskunta Uurainen**

**Hallitus**