

## **Toimintasuunnitelma 2019**

### **Yleistä**

Vesiosuuskunta Uuraisten toimintavuoden 2019 (12. toimintavuosi) aikana osuuskunta keskittyy jälkirakentamisen hoitamiseen sekä normaaliin toimintaansa.

Vuonna 2018 Uuraisten kunta vahvisti toiminta-alueet, joka tullee vaikuttamaan jälkirakentamisen määrän kasvamiseen.

Osuuskuntamme tavoite on turvata kilpailukyinen hinta sekä toimintavarma palvelu, joka täyttää kaikki vesihuoltolainsäädännön vaatimukset ja säännökset.

### **Toiminta ja rahoitus**

Rakentaminen katetaan jälkiliittymissopimuksista syntyvillä varoilla.

Muu toiminta rahoitetaan veden- ja jäteveden myynnistä syntyvällä pienellä katteella, sekä perus- ja huoltomaksuilla. Huoltomaksusta kertyvä raha on tarkoitettu yhteiseen/osuuskunnan pumppaamoiden säännölliseen huoltoon, pesuun tai korjauksiin, joihin on syytä varautua.

Vesiosuuskunnan edustus on mukana kunnan perustamassa vesi- ja viemärinti työryhmässä.

### **Osuuskunnan jäsenet**

Jäsenmäärä oli 1.1.2019 252 jäsentä, todellinen jäsenmäärä tarkentuu jäsenrekisterin päivityksen yhteydessä keväällä 2019. Osuusmaksun suuruus on 100 euroa ja se palautetaan, jos jäsen eroaa esim. kiinteistön omistussuhteen vaihtuessa.

Kevään 2019 aikana osuuskunta tulee lähettämään jokaiselle jäsenelle tietosuoja-asetuksen ja osuuskuntalain mukaisen jäsentietojen tarkistuslomakkeen.

Tällä toimintamallilla saatetaan osuuskunnan jäsenten yhteystiedot ajan tasalle.

Tietojen tarkistaminen on erityisen tärkeää myös siksi, että mahdollisen vesikriisin aikana ovat ajantasaiset yhteystiedot käytettävissä tiedottamista varten.

### **Tiedottaminen**

Osuuskunta tulee jatkamaan omien internet - sivujen ylläpitoa ja päivittämistä joiden osoite on: [www.vesioskuurainen.fi](http://www.vesioskuurainen.fi).

Vuoden 2019 aikana osuuskunnan sivut päivitetään uudelle alustalle vastaamaan paremmin tämän päivän vaatimuksia. Sivujen ulkonäköä ja selkeyttä tullaan parantamaan sekä yleiseen ilmeeseen, helppokäytettävyyteen ja ohjeistuksen saantiin kiinnitetään erityistä huomiota.

Tiedottamista toteutetaan myös perustettavilla osuuskunnan facebook sivustolla.

Tarpeen tullen tiedotamme myös Uuraisten kunnan alueen Facebook – sivuilla, joista on saatu viime ja kuluneena vuonna hyviä kokemuksia. Tämä tiedottamismuoto sopii nopeaan viestintään ja esim. poikkeustilanteista kertomiseen.

Sivuilla kerrotaan ajankohtaisia asioita, viranomaistiedotteita ja muita osakkaille tärkeitä asioita. Lisäksi sivuilta on mahdollista tarkastaa vesimittarin luenta-ajat, voimassaolevat vesi-, jätevesi ja perusmaksut. Lisäksi löytyvät ladattaviksi tai tulostettaviksi tarkoitetut kaavakkeet; jäseneksi liittyminen ja ero, maankäyttösopimus pohja, vesiliittymän sopimus ja rakennettujen alueiden karttoja jne.

Tavoitteena on toteuttaa vesimittarilukemien ilmoitus www-sivujen kautta.

Vesiposti -nimistä tiedote jaetaan paperisen vesilaskun yhteydessä. Näin tiedon saavat myös ne taloudet, jotka eivät käytä sähköisiä viestintävälineitä. Lisäksi julkaisemme tiedotteita Uuraisten kunnan liitteessä, joka jaetaan kahdesti vuodessa ilmaisjakeluna Paikallisuutiset- lehden liitteenä jokaiseen Uuraisten talouteen.

Työkohteilla ja huoltotilanteiden yhteydessä annamme osakkaille neuvontaa ja opastusta ja osakkailla on aina tarvittaessa mahdollisuus soittaa vesiosuuskunnan puhelimeen.

Vuosikokouksesta tiedotetaan ennakkotietona edellä mainituin keinoin ja kutsu osuuskunnan vuosikokoukseen julkaistaan kulloinkin vuosikokouksen päättämässä sanomalehdessä maksetulla ilmoituksella.

## **Vesikriisiin ja veden saastumiseen varautuminen**

Osuuskunta huolehtii, että hallituksen jäsenillä, varajäsenillä sekä muilla toimintaan osallistuvilla on mahdollisuus osallistua vesilaitoksille ja hygieniaan suunnattuihin koulutuksiin. Koulutus antaa valmiudet oikeanlaiseen toimintaan eri yhteyksissä.

Kevään ja kesän aikana hallituksen jäseniä perehdytetään pumppaamoiden toimintaan, viaretsintään ja käydään alueet läpi, jotta mahdollisimman monella on valmius käydä tarvittaessa kohteissa, joissa vikaa ilmenee.

## **Yhteistoiminta**

Yhteistyötä Uuraisten kunnan, viranomaistahojen ja yhteistyökumppaneiden kanssa jatketaan aktiivisesti.

Jäsenyydet Suomen vesiosuuskuntien liitto ry:ssä ja Suomen vesihuolto-osuuskunnat ry:ssä tullaan pitämään voimassa.

Osuuskuntaan etsitään aktiivisesti uusia toimijoita ja hallitukseen uusia jäseniä, jotta jatkuvuus saadaan turvattu. Siirtyminen ammattimaiseen vesi-isännöintiin lisäisi kustannuksia merkittävästi, jolloin myös vesimaksuja olisi korotettava.

## **Talous**

Maksuvalmiuden säilyttäminen on tärkeää, joten tiukkaa kulukuuria tullaan jatkamaan vuoden 2019 aikana. Toiminnallisen tuloksen tulee olla positiivinen, koska mm. suunnitelman mukaisten poistojen tekeminen heikentää tilinpäätösvaiheen tulosta merkittävästi.

Tilitoimisto Kirsi Viitanen on henkilökuntansa kanssa todettu hyväksi ja luotettavaksi toimijaksi, joten yhteistyötä jatketaan tulevaisuudessakin. Tilitoimisto hoitaa osuuskunnan kirjanpidon, tilipäätöksen, laskutuksen, maksuvalvonnan ja siihen liittyvät asiat.

Osuuskunnan perintätoimissa käytetään Ropo Capitalin palveluja.

Taloussuunnitelma on erillisessä talousarviossa.

**Hallinto**  
**Vesiosuuskunta Uurainen**  
**Hallitus**