



Vesiosuuskunta Uurainen tiedottaa

Vesimittarin luenta-ajat muuttuvat

Vesiosuuskunta Uuraisen hallitus on päättänyt muuttaa vesimittarien luentajaksoja siten, että ne noudattavat kalenterivuosi jaksotusta. Uudet luentajaksot ovat huhti-, elo-, ja joulukuun loppu.

Tämän takia mittarilukemaa ei toimiteta lokakuun 2020 lopussa vaan joulukuun 2020 lopussa. Lukemaa ei toimiteta 2020 elokuun lopun tilanteesta.

Mikäli asiakas ilmoittaa mittarilukeman lokakuun lopussa, häneltä pyydetään yhteystiedot, johon vesiosuuskunta voi toimittaa muistutusviestin joulukuun aikana.

Viemäriin kuulumattomat jätteet!

Viemäriin kuulumattomat jätteet aiheuttavat mm. putkiston takaiskuventtiiliin häiriöitä, joita joudutaan korjauttamaan ulkopuolisella maksullisella henkilökunnalla. Mikäli pumppaamo joudutaan tyhjentämään, todetaan tyhjennysputkiston tukkeutuneen väärästä materiaalista, runsaasta paperista tai vähäisestä wc-laitteen vedenkäytöstä sekä pahimmassa tapauksessa pumppu rikkoontuu, osuuskunta laskuttaa tehdyistä toimenpiteistä pumppaamon käyttäjää.

Huolehdi riittävästä käsihygieniasta, mutta älä laita käsien kuivaamiseen käyttämäsi talouspaperia jäteveden mukana, koska se pahimmassa tapauksessa tukkeuttaa pumppaamon. Vaikka talouspaperin voi laittaa biojätteeseen, sen maatumisaika ei ole riittävä pumppaamoon toimivuuden kannalta. Se ei myöskään liukene, kuten wc-paperi. Kiitos etukäteen huomaavaisuudestasi.

Osakkaiden yhteystietojen päivitys

COVID-19 (koronavirus) nostaa jälleen päätään ja vesiosuuskunnan tulee suhtautua siihen vakavuudella.

Ajan tasalla olevat yhteystiedot ovat elintärkeitä, jotta esim. vesikriisin aikana tavoitamme osakkaat nopeasti suoralle tiedotteella ja saamme tiedottamisen sujuvasti perille.

Yhteystietojesi muuttuessa, esim. sähköposti tai puhelin, muista ilmoittaa muutokset osuuskunnalle ja erityisesti muutokset kiinteistön omistuksessa tulee ilmoittaa viipymättä.

Ole ystävällinen ja täytä osakastietolomake osuuskunnan www-sivulla joko sähköisesti tai tulostettavalla lomakkeella. Tulostettu ja skannattu lomake lähetetään osuuskunnan sähköpostiosoitteeseen. Lomakkeen voit täyttää osoitteessa www.vesioskuurainen.fi ja vasemman reunan valinnoista 'Lomakkeet osakkaiden käyttöön'. Saman valinnan takaa löydät myös tulostettavan lomakkeen. Osuuskunnan rekisteri- ja tietosuojaselosteen löydät otsikko-osiossa olevan linkin takaa.

Osuuskunnalla on myös lakisääteinen velvollisuus pitää osakkaiden yhteystiedot ajan tasalla.

Usein kysyttyä,
Vesiosuuskunta vastaa:

Paljonko sähköä kiinteistö-
pumppaamo vie?

Kiinteistöpumppaamon pumpun sähkön kulutus on vastoin yleistä käsitystä hyvin pieni. Tyypillisesti pumppaamo vie vain 10-30 kWh vuodessa, eli syntyvä kustannus on enintään muutamia euroja.

Käyttämässämme pumppaamossa on käyttöaikamittari jonka avulla kulutusta voidaan tarkkaila.

Osuuskunnan väki neuvoo ja opastaa pumppaamon käyttöön tai toimintaan liittyvissä asioissa.

Ota vika- tai ongelmatilanteissa ensin yhteyttä osuuskunnan puhelimeen: 040-532 1175 niin toimitamme apua paikalle!

Muista mittarinluku!

*Huomioi muutos 1.9.2020 alkaen
Mittarilukupäivät ovat:
- joulukuun, huhtikuun ja elokuun loppu.*

Ilmoitukset mieluiten sähköpostilla tilitoimistoon: kirsi.viitanen@pp.inet.fi

Pumppaamoiden vikatilanteet ja poikkeavuudet juomavedessä

Ovatko vesiasiasi kunnossa? Tuleeko vesijohdosta puhdas raikas vesi? Toimiiko viemärisi ja tontilla oleva kiinteistöpumppaamo sekä mahdollisesti lähellä oleva isompi linjapumppaamo? Palaako vikaa ilmoittava punainen valo?

Vesiosuuskunnan päivystyspuhelin on 040 5321175, puhelu siihen, niin joku tulee korjaamaan vian. Jos numeroon ei vastata, jätä viesti vastaajaan. Pienet ongelmat korjaamme itse ja tarvittaessa tilaamme yhteistyökumppaniltamme ammattihenkilön korjaamaan vian.

Jos havaitset poikkeavuutta juomavedessä, siitä on hyvä ilmoittaa suoraan vesiosuuskunnan päivystysnumeroon, joka opastaa ja hankkii paikalle tarvittavan avun tai vesinäytteen ottamisen. Maku- ja hajuhaitat ovat tarpeellista tutkia ja osuuskunta haluaa osaltaan olla hyvä ja luotettava toimija. Kaikki osakkailta tulevat ilmoitukset otetaan vakavasti, onhan kyseessä meidän kaikkien terveys ja turvallisuus.

Vesiosuuskunnan vuosikokous 2020

Osuuskunnan vuosikokous pidettiin poikkeuksellisesti vasta 6.8.2020.

Vuoden 2019 toimintakertomus sekä 2020 toimintasuunnitelma ovat luettavissa osuuskunnan [www-sivuilla](http://www.sivuilla) vasemman reunan valinnoista.

Hallituksen varsinaisina jäseninä jatkavat Teppo Flyktman, Terho Heimonen, Jari Kärkkäinen ja Hannu Lahtinen. Erovuorossa olleet Pertti Huutonen ja Jari Rytönen valittiin uudelle 3-vuotuskaudelle.

Varajäseniksi valittiin Jukka Bärlund, Pekka Kulmala, Perttu Takanen, Mirja Tupamäki ja Juha Tuunanen.

Hallitus valitsi järjestäytymiskokouksessaan osuuskunnan puheenjohtajaksi Jari Rytönen ja varapuheenjohtajaksi Teppo Flyktmanin.

Osuuskunnan tilinpäätöksessä on toiminnallinen tulos vuonna 2019 oli tilivuoden lopussa vähän alle 14 000 €, kiitos tiukan talouskurin ja talkoontyön. Tilinpäätöksen tappio johtuu suunnitelmien mukaisista poistoista.

Onko kiinteistösi vuokralla?

Jos on, muista, että olet vastuussa vuokrauksen aikaisista vesi- ja jätevesilaskuista. Huolehdi, että vuokrauksen yhteydessä sovitaan myös vesilaskutuksesta, mikäli on tarkoitus, että vuokralainen maksaa itse vedenkulutuksen mittarilukeman perusteella. Tällöin tulee uuden vuokralaisen sisään muuttamisen yhteydessä muistaa aina lukea vesimittari ja jatkossa kolmesti vuodessa; helmikuun, kesäkuun ja lokakuun lopussa. Kun vuokralainen muuttaa pois, on huolehdittava loppulukeman ilmoittamisesta tilitoimistoon, jotta vesilaskutus voidaan hoitaa asianmukaisesti ja kohdistaa oikeille henkilöille. Jos lukematietoja ei ole toimitettu, vesilaskutus tehdään kiinteistön omistajalle.

Yhteistyöterveisin Vesiosuuskunta Uurainen
Hallitus

www.vesioskuurainen.fi

vokuurainen@gmail.com

Osuuskunnan päivystyspuhelin: 040-532 1175 (päivystys 24/7)